

致：財經版編輯  
請即時發放

世紀建業宣佈二零零六年中期業績  
- 營業額飆升 845%至港幣 2.51 億元 -

\*\*\*\*\*

新時代伊始 - 旅遊及博彩相關業務帶動業績上揚

財務摘要

	截至六月三十日止六個月		改變
	二零零六年 (未經審核) 港幣千元	二零零五年 (未經審核) 港幣千元	
營業額	250,650	26,531	+845%
股東應佔溢利/(虧損)	8,497	(3,334)	--
每股基本盈利/(虧損)	0.32 港仙	(0.15) 港仙	--

【二零零六年七月十二日 - 香港訊】 世紀建業(集團)有限公司(「世紀建業」或「集團」; 股票代號: 79) 今天宣佈截至二零零六年六月三十日止的上半年度中期業績。

截至二零零六年六月三十日止六個月, 集團在營業額及盈利方面均取得滿意的增長。集團錄得營業額約港幣 2 億 5,100 萬元(二零零五年: 2,700 萬元), 較二零零五年同期增加九倍。本集團的毛利增加了約 30%至約港幣 860 萬元(二零零五年: 660 萬元), 經營虧損進一步收窄約 60%至約港幣 180 萬元(二零零五年: 430 萬元), 顯示本集團的經營放率持續改善。

中期期中之股東應佔溢利為港幣 850 萬元, 去年同期則為股東應佔虧損港幣 330 萬元。本集團能扭虧為盈錄得股東應佔溢利的貢獻是來自集團其中一間主要聯營公司港澳長盈有限公司(「港澳長盈」)之溢利分賬。港澳長盈為澳門假日酒店(「酒店」)之實益持有人。

世紀建業董事會議決不宣派截至二零零六年六月三十日止六個月之中期股息(二零零五年: 無)。

回顧期內，本集團旅遊及博彩相關之核心業務錄得營業額港幣 2 億 3,800 萬元（二零零五年：1,170 萬元），較二零零五年同期增加約二十倍。

業績理想主要源於集團在酒店及全新裝修的澳門鑽石娛樂場的投資，該項投資成功擴大了集團的收益基礎，並為集團的旅遊及博彩相關業務帶來協同效應。澳門鑽石娛樂場自二零零六年一月開業以來廣受歡迎，其位處黃金地段，裝潢豪華加上博彩設施先進，各種有利因素加起來令澳門鑽石娛樂場成為了澳門的新地標。

世紀建業行政主席曾昭武評論說：「環顧全球博彩業務市場，澳門已迅速發展為世界第二大賭城，僅次於美國拉斯維加斯。然而，隨著更多旅遊設施即將落成，澳門正逐步轉型為一個多姿多彩的旅遊勝地。澳門致力吸引傳統遊客及博彩訪客以外的其他旅客。我們相信澳門在博彩業方面的收益勢將超越拉斯維加斯成為世界之冠。」

回顧期內，來自兩家博彩中介人公司的股息收入為約港幣 200 萬元（二零零五年：160 萬元），較二零零五年同期增加 25%。「兩家博彩中介人公司於二零零五年七月獲發博彩中介人准照後，已於二零零六年三月與娛樂場營運商簽訂書面協議。簽訂書面協議的最大意義在於以往娛樂場營運商與中介人訂下之口頭協議能得以正式化，以及各方此後能更清楚瞭解其權利及責任。此舉為澳門的博彩中介人業務經營規範化的重要一步。」曾先生補充道。

展望將來，管理層預期於澳門的龐大投資將為集團帶來可觀的回報，集團將進一步把資源集中於旅遊及博彩相關業務。集團於酒店及澳門鑽石娛樂場的投資已成為新的收益來源。另外，集團亦會定期進行業務回顧及分析，以探索在澳門的其他商機，鞏固集團業務之競爭力。

曾先生總結說：「隨著中國經濟以驚人的速度發展，人民的生活水平不斷提高，部份富裕的中國人民開始追求各種生活享受。旅遊向來是其中一項最熱門的休閒活動，而澳門正是他們其中一個首選的目的地。此外，中國遊客的購買力持續增強，日此形成強勁的消費增長勢頭。鑑於中國遊客是澳門目前最大的訪客來源，管理層預期澳門的旅遊及博彩業務，以及其他周邊業務都將大幅受惠於此股消費增長勢頭。因此，我們強烈相信集團未來將有更佳的表現，為股東帶來可觀的回報。」

## 公司資料

世紀建業（集團）有限公司（「世紀建業」或「集團」；股票代號：79）主要從事博彩及消閒業務，本集團的投資包括位於澳門假日酒店內的澳門鑽石娛樂場，及分別位於葡京娛樂場及澳門鑽石娛樂場，以葡京鑽石貴賓會及假日鑽石貴賓會名稱經營的兩家博彩中介人公司。

再者，世紀建業亦經營酒店及旅行社業務，以支援及推廣核心業務的發展。集團持有之澳門假日酒店，為一家四星級豪華酒店，由洲際酒店集團負責經營管理。集團亦時在香港提供旅行社服務，包括精心設計之旅遊套餐銷售，以及澳門博彩活動之推廣配套服務。

此新聞稿由天機企業及財經公關有限公司為世紀建業（集團）有限公司發佈。如有查詢，請聯絡：

施得安女士

世紀建業（集團）有限公司

由天機企業及財經公關有限公司轉交

黃曉霖小姐 / 許雅麗小姐

天機企業及財經公關有限公司

電話：(852) 2185 7019/ (852) 2185 7025 傳真：(852) 2801 5323

電郵：carrie.wong@occasions.com.hk / cindy.hui@occasions.com.hk